**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красная площадь, д. 1, г. Курск, 305002
тел.: +7 (4712) 400-200, факс: +7 (4712) 70-82-09
glava@rkursk.ru, курскаяобласть.рф

19.08.2025 № 06-02/668

На № _____ от _____

Исполняющему обязанности
председателя Арбитражного суда
Курской области

А.И. Шумакову

Арбитражный суд Курской области
Входящий № 12115
20 АВГ 2025
15 часов 40 минут
(должность, инициалы, фамилия, подпись)
На листах

Уважаемый Александр Иванович!

В производстве Арбитражного суда Курской области находится дело А35-8050/2024 о банкротстве ООО «Центрметаллургмонтаж».

ООО «Центрметаллургмонтаж» является юридическим лицом, привлекшим денежные средства участников строительства для возведения объекта капитального строительства «Два 10 этажных жилых дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Ленина в г. Железногорске Курской области» 4 этап - жилой дом № 1, 1-я секция, по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина.

Однако обязательства перед участниками долевого строительства застройщиком исполнены не были, в связи с чем объект включен в Единый реестр проблемных объектов, и права обманутых дольщиков будут восстанавливаться в рамках Закона Курской области от 26 марта 2025 года № 9-ЗКО «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Курской области».

В настоящее время по факту хищения денежных средств участников долевого строительства возбуждено и расследуется уголовное дело по части 4 ст. 159 УК РФ.

В связи с тем, что ряд участников долевого строительства производили оплату не через кредитные организации, а путем внесения средств в кассу ООО «Центрметаллургмонтаж», при этом бухгалтерская документация конкурсному управляющему не передана, конкурсный управляющий не может самостоятельно подтвердить сумму требований кредиторов и включить их в реестр требований участников строительства (далее – РТУС).

В связи с данными обстоятельствами участники долевого строительства (обманутые дольщики) в целях включения в РТУС обратились в Арбитражный суд Курской области с соответствующими требованиями.

Однако, как следует из определений суда, поданные заявления оставлены без движения в связи с тем, что не представлен документ, подтверждающий уплату

государственной пошлины в установленном законом размере (в размере государственной пошлины, предусмотренной для заявлений неимущественного характера), либо мотивированное и документально подтвержденное ходатайство об освобождении заявителя от уплаты государственной пошлины, исходя из его имущественного положения, а также предлагается обосновать невозможность подачи заявления в электронном виде (применительно к пункту 1 статьи 100 Закона о банкротстве).

В соответствии с п. 2 ст. 333.22 Налогового кодекса Российской Федерации Верховный Суд Российской Федерации, арбитражные суды, исходя из имущественного положения плательщика, вправе освободить его от уплаты государственной пошлины по делам, рассматриваемым указанными судами.

Согласно положениям обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 1 (2024), утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 29 мая 2024 г., при рассмотрении обособленных споров, инициируемых гражданином-должником, а также по иным социально значимым категориям споров (например, связанным с защитой прав работников должника, прав участников долевого строительства при банкротстве застройщиков или прав вкладчиков кредитных организаций) судам следует учитывать положения пункта 2 статьи 333.22 Налогового кодекса Российской Федерации, предполагающие право суда по ходатайству освободить заявителя от уплаты государственной пошлины, исходя из имущественного положения плательщика.

Граждане, заключившие договоры долевого участия в строительстве на приобретение квартир в указанном объекте, фактически являются обманутыми дольщиками, и им был причинен соответствующий ущерб, что повлияло на их имущественное положение.

До настоящего времени граждане не получили свое жилье, в связи с чем несение затрат по уплате государственной пошлины в размере 15 000 рублей, в том числе по причине того, что это происходит по вине должностных лиц ООО «Центрметаллургмонтаж», является для дольщиков обременительным.

Учитывая изложенное, ходатайствую перед Вами об освобождении обманутых дольщиков ООО «Центрметаллургмонтаж», заключивших договоры долевого участия в отношении квартир, от уплаты государственной пошлины.

С уважением,

Временно
исполняющий
обязанности
заместителя
Губернатора
Курской
области



В.В. Базаров

Пиманова В.С.
8 (4712)70-87-69
stroykomitet@rkursk.ru